

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, Большеболодинский муниципальный район, с. Большое Болдино, ул.
Юбилейная д. 34

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Б. Болдино
(указать местоположение МКД)

«20» 09 2022г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «27» 07 2020 г. № 208 под председательством:

Архипова В. Е., начальника управления реализации проектов КР МКД Нижегород. обл.
(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, Большеболодинский муниципальный район, с. Большое Болдино, ул.
Юбилейная д. 34

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт подвальных помещений

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З и договором)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «РСУ-9»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ 203250000082100123 от « 21 » октября 2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ЗАО "Нижегородагропроект"

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО "Нижегородский фонд ремонта МКД"

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082100123 от « 21 » октября 2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

МКД по адресу Нижегородская область, Большеболодинский муниципальный район, с. Большое Болдино, ул.
Юбилейная д. 34;

Вид работ Ремонт подвальных помещений;

Стоимость 821641,56 (восемьсот двадцать одна тысяча шестьсот сорок один руб. 56 коп.) НДС не облагается.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемки составляет: 821641,56 (восемьсот двадцать одна тысяча шестьсот сорок один руб.

56 коп.) НДС не облагается.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны НКО "Нижегородский фонд ремонта МКД"

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от «_____» _____ 20____ г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____% от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмки, составляет: _____

_____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС _____% - _____ руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в трех экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Ремонт подвальных помещений

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

_____ (указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, Большеболдинский муниципальный район, с.Большое Болдино, ул.

Юбилейная д. 34

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП

действует на основании

Ф.И.О. должность

Архипов В.Е. начальник управления
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «РСУ-9»

(указать наименование организации)

МП

действует на основании устава

директор Шкотов Дмитрий Николаевич,

Ф.И.О. должность

МКД по адресу: Нижегородская область, Большеболдинский муниципальный район, с.Большое Болдино, ул.
Юбилейная д. 34;

Вид работ Ремонт подвальных помещений;

Стоимость 821641,56 (восемьсот двадцать одна тысяча шестьсот сорок один руб. 56 коп.) НДС не облагается.

11.11.2011
11.11.2011

11.11.2011
11.11.2011

11.11.2011

11.11.2011
11.11.2011



Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

ведущий инженер отдела капитального ремонта "Юг" управления
реализации проектов КР МКД Нижегородская область Лапшин А.В.,

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании _____

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Ф.И.О, должность

действует на основании _____

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании _____

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

и.о. начальника управления архитектуры, строительства, ЖКХ и экологии

(указать наименование организации)

/Половинкин Д.Н./,

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании _____

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании _____

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании _____

Иванов А.А.

Исправлению верить

Антонов - Школов Д.В.

Сумма: 821641,56 (восемьсот двадцать одна тысяча шестьсот сорок один рубль 56 коп.)
НДС не облагается согласно доп. соглашению № 2 от "___" _____ 20__

МКД по адресу Нижегородская область, Большеболдинский муниципальный район, с. Большое Болдино, ул.
Юбилейная д. 34;

Вид работ Ремонт подвальных помещений;

Стоимость 703 266,00 (семьсот три тысячи двести шестьдесят шесть руб. 00 коп.) НДС не облагается.

